

Hustomten

Information till våra hyresgäster från Lennart Ericsson Fastigheter AB.

Nr 2/2018

Ärade hyresgäst,

Efter en rekordvarm och torr maj månad hoppas jag sommaren blir lite mer typiskt svensk, blandat lite sol och lite regn. Det jag uppskattar mest under sommaren är ljuset. Långa fina ljusa kvällar och ljusst när man vaknar.

Vid vår städdag som gick av stapeln den 3 maj kunde vi konstatera att våra markskötsel entreprenörer sköter sitt arbete med den äran. Lite skräp fick vi dock ihop. (se bild).

Avslutningsvis hoppas vi att ni alla får en fin sommar tillsammans med släkt och vänner.

Harald



GDPR

Vi har uppdaterat vår personuppgifts-policy. Den finns att läsa i sin helhet på vår hemsida, www.lennartericsson.se/hyresgast/personuppgifter/

I samband med att den nya GDPR-lagstiftningen trädde i kraft har vi också gjort förändringar på "Mina sidor". För inloggning där krävs numera Bank ID.

Hyresförhandlingar

Hyresförhandlingarna är nu avslutade för samtliga fastigheter. Anslag om vad de resulterade i sätts upp i respektive fastighet.

Somrig rabarberglass

Du behöver (6 portioner):

- 3 dl vispgrädd
- 1/2 kg rabarber
- 1 citron
- 1 dl muscovadosocker
- 1/2 tsk äkta vaniljpulver

Gör så här:

1. Skär rabarbern i mindre bitar och koka upp med socker och vaniljpulver. Koka tills rabarbern är krämig. Några större

Airbnb

Nu när semestertiderna närmar sig vill vi poängtera att det inte är tillåtet att upplåta sin hyresrätt till Airbnb. För att hyra ut sin lägenhet i andra hand krävs alltid hyresvärdens godkännande. För att vi ska lämna vårt godkännande till andrahandsuthyrning krävs en giltig anledning, till exempel jobb eller studier på annan ort, sammanboende på prov med mera.

Vi vill också passa på att påminna om att det alltid är förstahandshyresgästen som är ansvarig för lägenheten och det som sker i den samt att andrahandsuthyrning utan godkännande kan leda till uppsägning av hyreskontraktet.

Grillning på balkong & uteplats?

När sommaren är på ingång får vi alltid många frågor om det är tillåtet att grilla på balkonger och uteplatser.

Det är tillåtet att grilla med elgrill, men självklart gäller det att som vanligt visa hänsyn gentemot sina grannar.

Sommartid

Från den 1 juni gäller sommartider på kontoret. Vi kommer att ha öppet hela sommaren men med begränsad bemaning. Om ni vill besöka oss är det bra att ringa innan för att se att den du söker finns på plats. (Se ruta nedan.)

- bitar kan vara kvar, men rabarbern ska vara mjuk. Låt krämen kallna.
2. Riv citronens yttersta skal och dela den.
3. Vispa grädden och rör mjukt ned rabarberkrämen. Tillsätt citronskalet och saften av ena citronhalvan.
4. Lägg blandningen i en bunke och ställ i frysen i minst fyra timmar. Rör om glassen med jämna mellanrum i början så behåller den sin krämighet.
5. Ställ gärna fram glassen i rumstemperatur en stund före servering.



Serviceanmälan

Akut/Jour Vid akuta fel kväll eller helg, fastighetsjouren 08-657 77 71

Övrig tid 08-743 62 00, lennartericsson.se eller kundtjanst@lennartericsson.se

Ordinarie öppettider

Kontoret, Ringvägen 46
Mån–fre 8.00–16.40 lunch 11.30–12.15

Kundtjänst, tel 08-743 62 19
Mån–torsd 9–11, 13–15, fre 9–11

Sommartider

1 juni – 31 augusti
Kontor & Kundtjänst
08.00 – 16.00 lunch 11.30–12.15

Lennart Ericsson Fastigheter AB

Box 15409, 104 65 Stockholm | Besök: Ringvägen 46
08-743 62 00 | info@lennartericsson.se | www.lennartericsson.se