

Hustomten

Information till våra hyresgäster från Lennart Ericsson Fastigheter AB.

Nr 3/2018

Bäste hyresgäst!

Vilken sommar! Denna sommar har varit den varmaste på minst 260 år och samma sak har gällt för antalet 30-graders dagar. Pust... Även om det är trevligt med varma sommarmånader, så är det alltid en speciell känsla när hösten närmar sig och aktiviteterna drar igång igen.

Trots förhoppningsvis varma fina höstdagar kommer ofrånkomligt den kalla årstiden. Vi har sedan tidigare sammanställt de vanligaste frågorna ni har om värmen och delger er våra svar med några "värmetips" som ni hittar på vår hemsida under rubriken "För hyresgäster/frågor och svar"

Ha en skön höst!
Harald

Brandvarnare

Nu kommer höstmörkret med stora steg och vi tänder fler levande ljus. Det är härligt men utgör också en större brandrisk. Ta för vana och testa brandvarnaren en gång i månaden. För att testa brandvarnaren gör du på följande sätt:

- Tryck in testknappen och håll den inne tills det att det börjar tjuta.
- Släpp knappen!

Kommer det ingen signal inom 10 sekunder så är brandvarnaren trasig och behöver bytas, kontakta då vår kundtjänst för vidare hjälp.



Öppettider

Från 1 september återgår vi till ordinarie tider. Kontoret har öppet 08.00–16.40 med lunchstängt 11.30–12.15.

Skyltar på dörren

Klistra inte upp egna namnlappar på dörren utan kontakta vår kundtjänst så ser vi till att en namnskylt sätts upp vid behov.

Vill du slippa reklam har vi dekaler för det, hör av dig till kundtjänst vid behov.

**EJ REKLAM,
TACK.**

Lägenhetsbyten

Vi får många frågor som gäller lägenhetsbyten. För att kunna handlägga ett bytesärende behöver vi få in en komplett ansökan om byte. Samtliga handlingar från alla inblandade parter måste vara inskickade innan vi påbörjar vår handläggning. Vi kan alltså inte ge förhandsbesked med uppgifter som vi till exempel får muntligt per telefon eller ofullständiga uppgifter via mail.

När vi fått in samtliga handlingar gör vi vårt bästa för att kunna lämna ett snabbt besked. Vid ett byte är dock andra hyresvärdar inblandade och de har sina rutiner och handläggningstider som vi inte kan råda över. Vi kan alltså inte säga exakt hur lång tid det tar att lämna ett slutgiltigt besked i ett bytesärende utan det varierar från fall till fall.

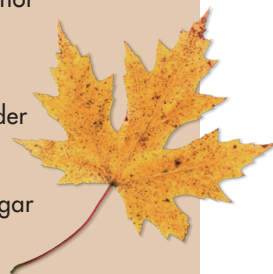
Information om lägenhetsbyte och vår bytesblankett hittar du på hemsidan efter du loggat in.



Grymt bra Höst Chili

Ingredienser

- 1 kg högrev
- 3 gula lökar
- 2 st torkade ancho chili
- 2 st färsk chili (Styrka efter smak)
- 3 klyftor vitlök
- 2 msk tomatpuré
- 1 burk stora vita bönor
- 1,5 msk vetemjöl
- 1 tsk spiskummin
- 2 tsk paprikapulver
- 1 tsk torkad koriander
- 1 lagerblad
- 1 msk farinsocker
- 2 köttbuljongtärningar
- 1–2 flaskor god öl
- salt & peppar



- Rensa & kärna den torkade chilin, koka upp och låt sjuda 10 min, hacka när de svalnat (spar vattnet)
- Skär köttet i mindre bitar
- Hacka lök, vitlök och den färsk chilin
- Bryn kött, lök och vitlök i smör (tillsätt tomatpuré och chili på slutet)
- Häll över i en stor gryta och tillsätt alla kryddor och buljongtärningarna
- Pudra över mjölet och blanda runt
- Fyll upp med öl så det täcker köttet (glöm inte en klunk till kocken)
- Låt koka upp, för att sedan sjuda under lock i minst 3 timmar (köttet ska koka sönder helt). Fyll på med öl eller vatten efter behov, rör om då och då.
- Tillsätt bönorna sista 10 min
- Smaka av med salt och peppar.

Servera med rödlök, gräddfil och tortillabröd.



Serviceanmälan

Akut/Jour Vid akuta fel kväll eller helg, fastighetsjouren 08-657 77 71

Övrig tid 08-743 62 00, lennartericsson.se eller kundtjanst@lennartericsson.se

Öppettider

Kontoret, Ringvägen 46
Mån–fre 8.00–16.40 lunch 11.30–12.15

Kundtjänst, tel 08-743 62 19
Mån–torsd 9–11, 13–15, fre 9–11

**VI ÖNSKAR ER ALLA
EN RIKTIGT HÄRLIG HÖST.**

Lennart Ericsson Fastigheter AB

Box 15409, 104 65 Stockholm | Besök: Ringvägen 46
08-743 62 00 | info@lennartericsson.se | www.lennartericsson.se


LENNART ERICSSON