

Hustomten

Information till våra hyresgäster från Lennart Ericsson Fastigheter AB.

Nr 2/2015

Ärade hyresgäst

Sommaren är här. Äntligen! När denna "Tomte" distribueras är det nästan midsommar. Våra balkonger kommer till användning för rekreation och sköna stunder med sol och kanske en fika?

Vid vår städdag som gick av stapeln den 21 april kunde vi konstatera att våra marktreprenörer gjort ett bra arbete men lite skräp samlade vi ändå ihop. (se bild)

Till höger och på baksidan av Tomten kan ni ta del av "Lasses ruta" där vår tekniska förvaltare Lasse poängterar vikten av att vi inte använder våra trapphus som förvaringsplats.

Avslutningsvis hoppas vi att ni alla får en fin sommar tillsammans med släkt och vänner.



Harald

Medarbetare

Annika Landin har slutat sin anställning hos oss. Vi tackar Annika för hennes fina arbete under den tid hon varit hos oss och önskar henne all lycka i framtiden!

Annikas efterträdare **Pia Hedman** började den 8 juni och kommer att ansvara för vår reception och kundtjänst. Vi hälsar Pia varmt välkommen till oss!



Städdag

Som Harald skriver hade vi vår årliga städdag redan i april i år. Här är årets bildbevis!



Fimpar

Mycket av det skräp vi plockade på vår årliga städdag var tyvärr fimpar. Ni som röker, snälla, tänk på att inte kasta ut fimpar från fönster och balkonger! Det är ju så enkelt att fimpa i en askkopp istället så slipper andra bli störda av nedskräpningen. Fimpar ni i en askkopp gör ni dessutom en insats för miljön!

Sommartid

Från den 1 juni gäller sommartider på kontoret. Vi kommer att ha öppet hela sommaren men med begränsad bemanning. Om ni vill besöka oss är det bra att ringa innan för att se att den du söker verkligen finns på plats. (Se nedan)

Sommartid = grilltid

Frågan dyker upp varje år så här är vad som gäller angående grillning:

Grillning på balkongen är förbjudet på grund av brandfara.

Undantaget är att använda elgrill. Tänk på att alltid visa hänsyn mot grannar och omgivning så att alla kan njuta av sommarkvällen på balkongen!

LassesRuta

Aktiv mot BRAND

Vi på Lennart Ericsson Fastigheter AB arbetar systematiskt med vårt brandskydd i samtliga fastigheter. Detta för att minska risken för att en brand skall uppstå. Vi vill påminna dig som hyresgäst om att det inte under några omständigheter får placeras något i trapphusen som är brännbart eller som kan hindra en utrymning eller insats från räddningspersonal. Vår personal har i uppdrag att så skyndsamt som möjligt, utan ytterligare påminnelse eller avisering, transportera bort skor, skohylla dörrmattor, cyklar, barnvagnar, leksaker, blomkrukor, etc från trapphusen. [Se vidare information från Myndigheten för samhällsskydd och beredskap, \(MSB\) på baksidan av den här Hustomten](#)

Tack för din medverkan!

Glad sommar!

Med sommarens enklaste och godaste tårta vill vi önska er alla en riktigt glad och varm sommar

- Marängbottnar (köp eller baka)
- Vispgräddade
- Jordgubbar
- Banan
- Mynta

Mixa jordgubbar och bananer. Bred ett lager vispad gräddade på marängbotten och sedan bana/jordgubbsmixen. Lägg på ett maränglager till och bred eller spritsa rikligt med vispad gräddade över hela tårtan. Garnera med färska jordgubbar och mynta. Ät och njut!



Felanmälan

Akut/Jour Vid akuta fel kväll eller helg, fastighetsjouren 08-657 77 71

Övrig tid 08-743 62 00, lennartericsson.se eller kundtjanst@lennartericsson.se

Öppettider

Kontoret, Ringvägen 46
Mån – fre 8 – 16 lunch 11.30 – 12.15

Kundtjänst, tel 08-743 62 00
Mån – torsd 9 – 11, 13 – 15 fre 9 – 11

Sommaröppet

Kontoret (1 juni – 31 aug) Öppet som vanligt men med begränsad bemanning, ring gärna i förväg om ni planerar att besöka oss.

Kundtjänst, (22 juni – 7 aug) Mån – fre 9 – 11

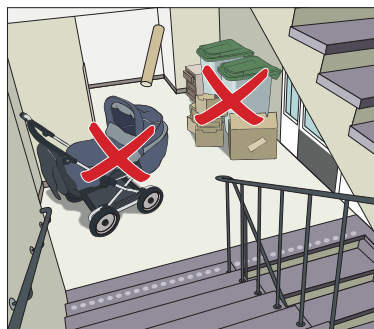
Lennart Ericsson Fastigheter AB

Box 15409, 104 65 Stockholm | Besök: Ringvägen 46
08-743 62 00 | info@lennartericsson.se | www.lennartericsson.se

Skydda dig och dina grannar mot brand

Stoppa branden

Ställ alltid in dina saker inne i lägenheten eller i förrådet. Trapphuset ska vara fritt från till exempel tidningar, kartonger och barnvagnar. Startar en brand så sprider den sig snabbt och bildar giftig rök. Låsta dörrar till källare och vind minskar också risken för anlagda bränder.



Blockera inte trapphuset

Trapphuset ska vara fritt från saker så att du lätt kan ta dig ut om det brinner i din lägenhet. Ambulans och räddningstjänst behöver också lätt komma fram för att hjälpa vid sjukdom eller brand.



Om det brinner gör så här

Stäng in branden!

Brinner det i din lägenhet. Ta dig ut och **stäng** lägenhetsdörren efter dig. Dörren hindrar branden och den giftiga röken från att sprida sig.



Stanna i lägenheten

Brinner det hos någon annan och det finns rök i trapphuset – **stanna** i din lägenhet. Ring 112 och berätta att det brinner. Vänta i lägenheten tills räddningstjänsten hjälper dig ut.



Kampanjen Aktiv mot brand är ett samarbete mellan Myndigheten för samhällsskydd och beredskap, Brandskyddsföreningen, BrandvarnareGruppen, SABO Sveriges allmännyttiga bostadsföretag, Svensk försäkring, Fastighetsägarna Sverige, Länsstyrelserna och Räddningstjänsterna.

Läs mer om hur du skyddar dig mot brand på www.DinSakerhet.se/brand