

VÅRA TRIVSELREGELER

- Att se till att de som bor i omgivningen inte utsätts för störningar i boendet och att iaktta allt som fordras för att bevara sundhet, ordning och gott skick inom fastigheten samt att tillse att detta också följs av hushållsmedlemmar, gäster eller annan som inrymt i lägenheten eller där utför arbete för hans räkning.
- Att inte placera föremål i entré, trapphus, vinds- eller källargångar
- Att inte utföra håltagning i tätskikt i kök och badrum
- Att ha tillsyn över husdjur så att dessa inte skadar eller förorenar lekplatser, trädgårdsytor eller utrymmen i huset. Husdjur får inte heller springa lösa eller orsaka störande ljud.
- Att inte utan särskilt tillstånd från Lennart Ericsson Fastigheter AB sätta upp parabolantenner, utomhusantenner, skyltar, markiser eller dylikt.
- Att inte grilla på balkongen med annat än elgrill. Detta för att minska både brandrisk och grillos. Gillar inte grannen att du grillar kanske ni inte behöver grilla så ofta, utan att ni kan komma överrens. Försök att gå halva vägen för grannsämjans skull.
- Att inte placera blomlådor eller dylikt på utsidan av balkong- eller altanräcke där det kan innebära risk för skador för andra personer eller deras egendom.
- Att inte röka i fastighetens allmänna utrymmen. Dessutom ser vi helst att rökning sker utomhus då kostnader för grundning och ommålning pga röklukt i lägenheten kommer att debiteras avflyttande hyresgäst.
- Att inte utan särskilt tillstånd av hyresvärden installera tvätt- eller diskmaskin eller köksfläkt och att vid installationen efter sådant tillstånd, utföra installationen på ett fackmannamässigt sätt, att utöva tillsyn och kontroll av maskinen med vattenanslutningar och dylikt samt att vid varje tillfälle efter användande stänga av vattnet till maskinen.
- Att inte utan särskilt tillstånd från hyresvärden ändra lägenhetens fasta inredning eller utrustning samt att inte göra ingrepp eller förändring i lägenhetens vatten-, värme eller elsystem.
- Att inte i diskho, handfat eller toalettstol spola ner vätskor eller föremål som kan orsaka stopp i fastighetens avlopp.